

Staatl. Gewerbeaufsichtsamt Oldenburg

██████████
Theodor-Tantzen-Platz 8
26122 Oldenburg

Datum: 21.06.2023
Zimmer-Nr.: ██████████
Auskunft erteilt: ██████████

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom

Mein Zeichen, meine Nachricht vom

FD6-11-07479-23

Durchwahl:
Tel. (0541) 501- ██████████
Fax: (0541) 501- ██████████
E-Mail: ██████████
Kontakt-Center: (0541) 501- ██████████

Baugrundstück: Bohmte, Hafenstr.
Gemarkung: Stirpe-Oelingen Stirpe-Oelingen Stirpe-Oelingen
Flur: 1 1 1
Flurstück(e): 29/8 24/2 30/9

Stellungnahme für das GAA OL- Neuerrichtung einer Biogasanlage nebst Biogasaufbereitung

Antragstellende: Firma NDEnergie GmbH & Co. KG

Ihr Antrag wird unter dem Az: 07479-23 bearbeitet (bitte stets angeben!).

Sehr geehrte ██████████,

hiermit bestätige ich den Eingang Ihres Antrages vom 02.06.2023 für das vorbezeichnete Vorhaben.

Mit der Bearbeitung kann leider erst begonnen werden, wenn die in der Anlage genannten Bauvorlagen bis zum **12.07.2023** ergänzt wurden.

Sind der Bauantrag oder die Bauvorlagen unvollständig oder weisen sie sonstige erhebliche Mängel auf, so fordert die Bauaufsichtsbehörde die Bauherrin oder den Bauherrn zur Behebung der Mängel innerhalb einer angemessenen Frist auf. Werden die Mängel innerhalb der Frist nicht behoben, so gilt der Antrag 3 Wochen nach Ablauf der Frist als zurückgenommen; die Frist kann auf schriftlichen oder elektronischen Antrag um bis zu 3 Wochen verlängert werden. Wird bei der Bearbeitung des Bauantrages festgestellt, dass zur Prüfung weitere Unterlagen, insbesondere fachliche Gutachten, erforderlich werden, so können diese durch die Bauaufsichtsbehörde nachgefordert werden. (§ 69 Abs. 2 NBauO).

Ich bitte um Verständnis, dass das Verfahren bei Eintritt dieser Rechtsfolge eingestellt wird. Die Kosten dieses Verfahrens trägt die Bauherrin bzw. der Bauherr.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrage

Gez. 

Anlage zum Schreiben vom 21.06.2023 (Az. 63-11-07479-23):

Fehlende Unterlagen:

Bauzeichnungen auf Deutsch entspr. Bauvorlagenverordnung.

Alle Pläne sind entsprechend der Bezeichnung im Inhaltsverzeichnis zu beziffern und beschreiben und einzeln (je Dokument) als PDF einzureichen.

Übersichtszeichnung (Lageplan) mit Legende und Nummerierung (Angabe des jeweiligen Gebäudes mit Angabe der Nr. der Planzeichnung)

nachvollziehbare Berechnung des BRI

Nachvollziehbare Berechnung der GRZ und BMZ

Angabe der jeweiligen Gebäudehöhe in den Bauzeichnungen bezogen auf NHN

Einfacher amtlicher Lageplan, Maßstab 1 : 500, im Original mit Originalsiegel des Vermessungsingenieurs bzw. Katasteramtes (nicht älter als 1 Jahr). Das geplante Bauvorhaben ist nach NBauVorIVO einzutragen Darstellung der Vorgaben des B-Planes im Lageplan (Leitungen, Abgrenzungen etc.)

Statische Berechnung einschließlich aller erforderlichen Konstruktions- und Bewehrungspläne

Es ist ein ausführliches Brandschutzkonzept eines Brandschutzsachverständigen mit Bezug auf die allgemeinen Schutzziele nach § 14 der Niedersächsischen Bauordnung (NBauO) einzureichen.